

Æ Gammel Havn 46, Hvide Sande

Ansøgning om udvikling af etagebyggeri til helårsbeboelse i 7 etager



Ringkøbing-Skjern Kommune

10. august 2023

Indholdsfortegnelse

Indholdsfortegnelse	2
Ansøgningskema	3
Bilag 1: Områdeafgrænsning - matrikelkort.....	8
Bilag 2: Områdeafgrænsning - oversigtskort.....	9
Bilag 3: Bebyggelsens placering - ortofoto	10
Bilag 4: Bebyggelsesplan samt situationsplan/visualiseringsplan	11
Bilag 5: Projektbeskrivelse	15
Bilag 6: Skrivelse fra Hvide Sande Havn (3. juli 2023).....	19
Bilag 7: Baggrund/historik	21



Ansøgning om udarbejdelse af plangrundlag

For Helårsboliger - "Æ Gammel Havn 46" Hvide Sande

(beskriv anvendelse og placering)

Tidlig og fælles dialog er en vigtig forudsætning for et godt samarbejde om at skabe den bedst mulige planlægning med henblik på realisering af bygherres projekt. Da Planlægning har fokus på hurtig og smidig sagsbehandling, skal nærværende ansøgningsskema derfor ses som en guide til en projektbeskrivelse. Det giver desuden mulighed for, at Planlægning modtager de, for sagen, relevante oplysninger om projektet således, at politikerne kan tage stilling til projektet, på baggrund af det bedst mulige oplyste grundlag.

Kort beskrivelse af det ansøgte ift. anvendelse, funktion, placering, omfang og udseende

På lokaliteten "Æ gammel havn 46", Hvide Sande påtænkes etableret bebyggelse til helårsbeboelse og butikformål. Bebyggelsen, der ønskes opført i 7 etager tænkes i stueetagen indrettet med café/butik og andet, som understøtter aktiviteterne i området. På de øvrige etager ønskes etableret lejligheder til helårsbeboelse, som dels sikrer liv i området året rundt og dels opfylder et behov for attraktive lejligheder med mulighed for fællesskab. Design og materialevalg skal sikre et samspil med de omkringliggende bygninger ved "Tyskerhavnen" og "Langsand". Tidligere anvendelse: Erhverv - motorservice, både.

Projektforslagets indhold

Formål og fremtidig anvendelse	Centerformål
Projektets forhold til omgivelserne	Bebyggelsen ønskes indplaceret i forhold til de eksisterende omgivelser ved Hvide Sande lystbådehavn, "Tyskerhavnen" og ferieboligerne ved "Langsand". Bebyggelsen ønskes etableret på fremmed grund - arealet ejes af havnen.
Bebyggelsens etageareal, højde og etageantal samt bebyggelsesprocent	Bebyggelse i 7 etager (bygningens højde 27,9 meter). Bebyggelsens etageareal ca. 2.600 m ² (heraf ca. 380 m ² overdækket areal) - grundareal ca. 1.538 - bebyggelsesprocent 170 (jf. BR18).

For boligbebyggelse: Antal, type og størrelse på boliger	Stueplan indrettes til én butik/erhverv. Derudover ønskes indrettet i alt 11 lejligheder til helårsbeboelse. Der etableres ca. 30 parkeringspladser.
For erhverv: Virksomhedstyper og miljøklasse, jf. kommuneplanens rammebestemmelser Eller håndbog for miljø og planlægning	I forhold til erhvervsdelen - miljøklasse 1-3
For tekniske anlæg: Type	

Ejeroplysninger

Ejer eller juridisk person (Jf. tingbogen)	Rådgiver / ansøger (Fuldmagt fra ejer/ dokumentation for adkomst vedlægges)
Navn:	Hvide Sande Havn
Adresse:	Fossanæsvej 22
Post nr. og by:	6960 Hvide Sande
E-mail:	bhj@geopartner.dk
Tlf. nr.:	2010 9830

Ejerforhold:	Privat	•	Kommunalt		Andet:	
--------------	--------	---	-----------	--	--------	--

Fremsendes ansøgningen af andre end ejeren, skal der udtrykkeligt gøres opmærksom på dette og der skal medsendes en fuldmagt fra ejeren til, at konsulent/ ansøger kan søge på vegne af ejeren. Hvis adkomsten til arealet er tidsbegrænset, skal det fremgå heraf, og at ejeren er indforstået med tidsperspektivet for udarbejdelse af en lokalplan.

Ovennævnte gælder også, såfremt projektforslaget forudsætter råderet over anden ejendom, herunder vejadgang.

Nuværende forhold

Lokalplanområdet omfatter følgende matr. nr.:	Ejerlavsbetegnelse og sogn:
11mø	Søgård Hgd., Holmsland Klit
del af matr.nr. 11pb	Søgård Hgd., Holmsland Klit
Områdets nuværende anvendelse:	
De eksisterende bygninger på ejendommen benyttes i dag til erhvervsformål - Hvide Sande Båd- & Motorservice.	

Zonestatus:	Byzone	•	Landzone		Sommerhusområde	
-------------	--------	---	----------	--	-----------------	--

En del af oplysningerne for fremgår af tingbogen samt af BBR-oplysningerne for ejendommen. Herudover er det muligt for ansøger at finde en række oplysninger på kommunens hjemmeside www.rksk.dk samt på Miljøministeriets hjemmeside www.miljoportal.dk.

Er området omfattet af gældende kommuneplanramme(r): Se rksk.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan > lokalområder	Ja	Nej
Hvis ja, hvilke: 23rf035 og 23rf036	●	
Er området omfattet af gældende lokalplan(r) og/ eller byplanvedtægte(r): Se www.rksk.dk > Om kommunen > Planer og Kort > Lokalplaner	Ja	Nej
Hvis ja, hvilke: Lokalplan nr. 79 for Hvide Sande Havn	●	

Kommuneplanen

En lokalplan må ikke være i strid med kommuneplanen. Såfremt projektforslaget ikke er i overensstemmelse med kommuneplanen indgår Planlægning i en dialog med ansøger for at undersøge om projektændringer kan medvirke til, at projektet ikke strider mod kommuneplanen, eller om projektet kan gennemføres ved udarbejdelse af et tillæg til kommuneplanen. Fraviges kommuneplanen skal der redegøres for den planlægningsmæssige begrundelse for fravigelsen, samt hvilke konkrete ændringer af kommuneplanen eller andre planer der forudsættes.

Den digital kommuneplan kan findes her: rksk.viewer.dkplan.niras.dk/dkplan

Hvordan er sammenhængen med det eksisterende planlægningsgrundlag i området?	Ja	Nej
Ansøgningen er i overensstemmelse med kommuneplanen		●
Ansøgningen forudsætter et tillæg til kommuneplanen	●	
Ansøgningen er i overensstemmelse med gældende lokalplan(er) eller byplanvedtægt(er)		●

Beskriv de planlægningsmæssige og andre begrundelser for fravigelse fra kommuneplanen	Projektområdet er beliggende i et område udlagt til rekreativt formål, men med den igangværende omdannelse af Hvide Sande Havn og nærheden til ferieboliger ved "Langsand", bør det overordnede plangrundlag revurderes.
---	--

Servitutundersøgelse

Ansøger er selv ansvarlig for, at der ikke er servitutter, der strider mod lokalplanforslaget. Ansøgers konsulent skal udarbejde en servitutundersøgelse i forbindelse med udarbejdelse af plangrundlaget. Servitutundersøgelsen bør senest fremsendes sammen med udkast til lokalplanforslaget.

Tegnings- og kortbilag

Kortbilag skal indtegnes på kommunens grundkort. Grundkort kan rekvireres hos kommunens afdeling for Kort og Geodata, ved:

Jens Braae (jens.braae@rksk.dk)

Anne-Marie Gintberg (annemarie.gintberg@rksk.dk)

Til ansøgningen medsendes som minimum følgende:

1. Oversigtsplan (Områdets geografiske placering i byen/ landskabet).
2. Bebyggelsesplan/ illustrationsplan med områdets omgivelser inklusiv udstykningsplan.
3. Andre tegnings- og kortbilag til supplerende af den beskrivende tekst.

Herudover kan fremsendes andet illustrativt materiale, eksempelvis visualiseringer af henholdsvis projektet, samt forholdet til de eksisterende omgivelser.

Nødvendigheden heraf afgøres af Planlægning i forhold til det konkrete projekt.

Kortbilag skal fremsendes i et målfast og læsbart målførelse, som f.eks. 1:500, 1:1000, 1:2000 og 1:4000.

Miljøvurdering af planer

Før et nyt plangrundlag kan vedtages skal det vurderes om realiseringen af planens muligheder vil medføre væsentlige indvirkninger på miljøet.

Nogle planforslag vil være obligatorisk omfattet af krav om miljøvurdering. Det gælder planer hvor der kan ske en påvirkning af internationale naturbeskyttelsesområder samt planer på bilag 1 og 2, og hvis planen ikke omhandler mindre aktiviteter på lokalt plan.

I alle andre tilfælde skal der foretages en miljøscreening. Dette gælder også planer, der omfatter aktiviteter der ikke står på bilag 1 og 2. Resultater screeningen i at planen må antages at kunne få væsentlige indvirkninger på miljøet, skal der gennemføres en miljøvurdering (Miljørapport).

	Ja	Nej	Bemærkninger/ begrundelse
Kan planen påvirke et internationalt naturbeskyttelsesområde væsentligt		•	
	Ja	Nej	Hvis ja, hvilket punkt på bilaget
Planlægges for aktiviteter på Bilag 1		•	
Planlægges for aktiviteter på Bilag 2		•	
			Begrundelse
Fastlægger planen anvendelsen af mindre områder på lokalt plan eller indeholder planen mindre ændringer i sådanne planer?	•		

Miljøvurdering af konkrete projekter (VVM)

Planlægges der for et konkret projekt skal det vurderes, om projektet skal miljøvurderes.

Hvis projektet er på Bilag 1 er projektet obligatorisk omfattet af krav om miljøvurdering (dvs. der skal udarbejdes miljøkonsekvensrapport).

Hvis projektet er på Bilag 2 skal projektet miljøscreenes.

Projekter omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) skal bygherre ansøge om en afgørelse om, hvorvidt projektet skal miljøvurderes. Ansøgningsskema kan rekvireres hos Planlægning.

VVM	Ja	Hvis ja, hvilket punkt på bilaget	Nej
Optræder projektet på Bilag 1			•
Optræder projektet på Bilag 2			•

Øvrige oplysninger, som kan være relevante for projektet.

Bilag 1: Områdeafgrænsning - matrikelkort

Bilag 2: Områdeafgrænsning - oversigtskort

Bilag 3: Bebyggelsens placering - ortofoto

Bilag 4: Bebyggelsesplan samt situations/visualiseringsplan

Bilag 5: Projektbeskrivelse - bebyggelse på 7 etager

Bilag 6: Skrivelse fra Hvide Sande Havn (3. juli 2023)

Bilag 7: Baggrund/historik

Underskrift

Ansøger står inde for, at oplysningerne er korrekte. I det omfang oplysningerne er modtaget fra anden kilde, kan der henvises hertil, ligesom ansøgningen kan vedlægges dokumentation i form af kortudsnit, landinspektørerklæringer m.m. Ansøger står tillige inde for, at der er overensstemmelse mellem ansøgning og kortbilag m.m.

Nedenstående ejer erklærer hermed, at der ønskes igangsat udarbejdelse af plangrundlag på baggrund af de vedlagte oplysninger om det ansøgte.

Dato, underskrift: Ejer 1


Dato, underskrift: Ejer 2

14-08-2023 Landinspektør Bent Hulegaard Jensen, Geopartner

Dato, underskrift: Ansøger

Ansøgningen bedes sendt digitalt til land.by.kultur@rksk.dk – mærk email med "Ansøgning om ny lokalplan"



 Arkitektfirmaet Bo Christensen ApS	Titel: BOLIGER - Æ GAMMEL HAVN 46 - 7 ETAGER			Sag nr.: 2016	
	Bygherre:			Tegn. nr.: 7-1.02	
	Adresse: Æ Gammel Havn 46, 6960 Hvide Sande			Matr. nr. :	
Emne: Oversigtsplan			Tegn af: JCH	Godk. af: BAC	Dato: 29.11.2023
Vester Kær 16 6950 Ringkøbing Telefon 97 35 25 00 mail@bochristensen.dk			Cad nr.: 7-1.01.dwg	Mål: 1:1000	

Plot time:
29-11-2023 12:16:27

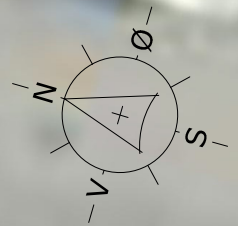
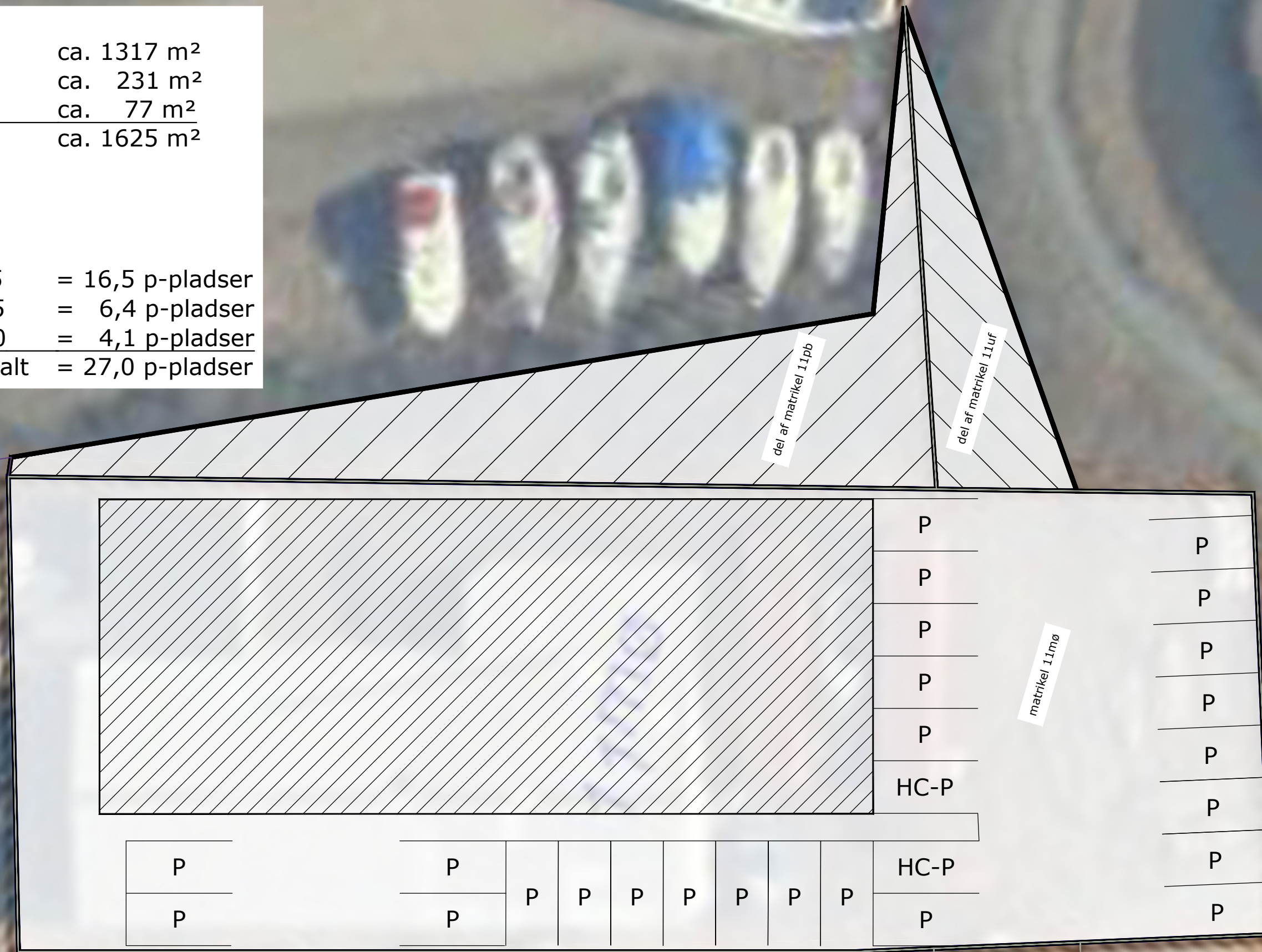
GRUNDAREAL:


matrikel 11mø:	ca. 1317 m ²
del af matrikel 11pb:	ca. 231 m ²
del af matrikel 11uf:	ca. 77 m ²
samlet grundareal:	ca. 1625 m²

PARKERINGSPLADSER:

11 boliger	11*1,5	= 16,5 p-pladser
160 m2 café	160/25	= 6,4 p-pladser
250 m2 lager	250/60	= 4,1 p-pladser
krav til antal p-pladser ialt		= 27,0 p-pladser

7-1.01



 Arkitektfirmaet Bo Christensen ApS	Titel: BOLIGER - Æ GAMMEL HAVN 46 - 7 ETAGER				Sag nr.: 2016
	Bygherre:				Tegn. nr.: 7-1.01
	Adresse: Æ Gammel Havn 46, 6960 Hvide Sande				Matr. nr. :
Emne: Situationsplan				Tegn af: JCH	Godk. af: BAC
Vester Kær 16 6950 Ringkøbing Telefon 97 35 25 00 mail@bochristensen.dk		Dato: 29.11.2023	Cad nr.: 7-1.01.dwg	Mål: 1:200	

HELÅRSBOLIGER, Æ GAMMEL HAVN HVIDE SANDE

Forslag med 7 etager



HELÅRSBOLIGER, Æ GAMMEL HAVN

HVIDE SANDE

Forslag med 7 etager



HELÅRSBOLIGER, Æ GAMMEL HAVN

HVIDE SANDE

Forslag med 7 etager



HELÅRSBOLIGER, Æ GAMMEL HAVN

HVIDE SANDE

Forslag med 7 etager



Til Ringkøbing-Skjern Kommune

Projektbeskrivelse "Æ Gammel Havn 46", Hvide Sande Havn (bilag 5)

Igennem en årrække har der været arbejdet med udvikling af ejendommen Æ gammel havn 46, Hvide Sande. Ejendommen, der hidtil har været anvendt til erhverv (Hvide Sande Båd- & Motorservice) er nu overtaget af Lars Timmer, Hvide Sande med henblik på udvikling af området til blandet bolig og erhverv. Arealet ejes, og vil fortsat være ejet af Hvide Sande Havn, og et kommende byggeri vil derfor være kategoriseret som "bygning på fremmed grund". Projektområdets lokalitet fremgår af nedenstående kortudsnit – jf. figur 1.



Figur 1: Projektområdet ved Ø Gammel Havn 46 markeret med hvid afgrænsning

Fremadrettet ønskes et kommende byggeri indrettet til blandet bolig og erhverv med etablering af ca. 11 lejligheder til helårsbeboelse samt mulighed for etablering af erhverv i stueplan – eksempelvis i form af en café eller lignende.

Tanken med udvikling af projektet skal ses i relation til "aflastning" af de eksisterende parcelhusområder i Hvide Sande, hvor der er mange som grundet alder og familiestatus (uden hjemmeboende børn) ønsker anden bolig. Der er således tale om et projekt der skal tilgodese de lokale fastboendes behov for en ny boligtype (lejlighed) og ikke blot interesser i forhold til turister, som stort set alle andre projekter er rettet imod i Hvide Sande. Projektet er udformet under hensyntagen til, at der kan etableres et fællesskab mellem beboerne i byggeriet.

Byggeriet påtænkes opført i 7 etager og med et udseende som illustreret på efterfølgende figur 2.



Figur 2: Det påtænkte byggeri på Æ Gammel Havn 46

Hvorledes det påtænkte byggeri vil fremtræde i landskabet omkring Hvide Sande Havn fremgår af efterfølgende figur 3.

A)



B)



C)



Figur 3: Billede A) nyt byggeri set fra havnen mod øst. Billede B) set fra den eksisterende bebyggelse ved Tyskerhavnen mod øst. Billede C) set fra Ringkøbing Fjord mod vest.

I forbindelse med udvikling af projektet har der i flere omgange været dialog med bestyrelsen for Hvide Sande Havn, der jf. skrivelse af den 16. december 2020 og senest den 3. juli 2023 (se bilag 6) har givet et positivt tilsagn til, at der kan arbejdes videre med projektet. Herudover har projektudvikleren været i dialog med omkringliggende naboer, der ligeledes ser positivt på udvikling af området, der i dag er kendetegnet ved en nedslidt erhvervsejendom – Hvide Sande Båd & Motorservice.

Planmæssige forudsætninger

De politiske udmeldinger i Kommuneplanen for Hvide Sande knytter sig til, at der ved byudvikling skal ske en fortætning af nyt boligbyggeri. Nærværende projektansøgning understøtter denne intention.

Af kommuneplanen fremgår ligeledes, at området ved Tyskerhavnen og Langsand er et af de områder, der kan udvikles – under hensyntagen til kulturmiljøet omkring Tyskerhavnen. I denne sammenhæng bør nævnes, at der allerede er sket en omdannelse af stort set alle de tilstødende områder til Tyskerhavnen – feriebyen Langsand langs Vandet, moderne stålhusbåde, kommende etageboligbyggeri ved Nørregade mv. Det er derfor vigtigt, at nærværende projekt ses i forhold til en helhedsvurdering af de byomdannelsesaktiviteter, der sker i Hvide Sande og de intentioner, der kommer til udtryk i dels kommuneplanen og dels udviklingsplanen for Hvide Sande.

I den gældende kommuneplan for Ringkøbing-Skjern Kommune er projektområdet udlagt til rekreativt område (rammeområde 23rf035 og 23rf036). Skal foranstående projekt realiseres forudsættes denne ramme ændret til blandet bolig og erhverv/centerformål. Dette vil være en naturlig konsekvens, idet området er beliggende umiddelbart nord for Langsand som er udlagt til centerformål.

Projektområdet er omfattet af lokalplan nr. 79 for Hvide Sande Havn – primært delområde 1b-1. Delområdet er udlagt til "havneområde for fjordfiskeri" og anvendelsen fastlægges til aktiviteter i forbindelse med fjordfiskeri, til offentlige rekreative formål, til bolig samt ferie- og fritidsformål i tilknytning til fiskeriet og aktiviteterne omkring Tyskerhavnen.

Projektet vurderes ikke at kunne realiseres inden for rammerne af den gældende lokalplan nr. 79, der giver mulighed for en maksimal bygningshøjde på 7 meter og maksimal tilladt bebyggelsesprocent på 40.

Med nærværende ansøgning søges derfor om udarbejdelse af en ny lokalplan, idet der inden for området ønskes en bygningshøjde på ca. 27,9 meter og en bebyggelsesprocent der er væsentlig højere, hvilket er en helt naturlig følge af en fortætning (afklaring af den ønskede bebyggelsesprocent skal ses i relation til hvor stort et areal af havne der inddrages til p-areal, ophold mv. for byggeriet).

Kontaktinformationer

Er der ved den politiske behandling behov for yderligere uddybning af projektet kan undertegnede kontaktes:

- projektudvikler Lars Timmer, lt@klittens-tomrer.dk, tlf. 2021 1280
- Arkitekt Bo Christensen, bac@bochristensen.dk, tlf. 4043 6620 eller
- Landinspektør Bent Hulegaard Jensen, Geopartner, bhj@geopartner.dk, tlf. 2010 9830

3. juli 2023 PEJ

Att: Lars Timmer
Baunevej 9
6960 Hvide Sande

Svar på brev af 12. juni 2023 omkring den Vertikale Hytteby

På bestyrelsesmødet den 30. okt. 2020 behandlede bestyrelsen en ansøgning fra Lars Timmer omkring etablering af "Den Vertikale Hytteby" på arealet "Æ Gammel Havn 46" i den østlige del af Tyskerhavnen, hvor Hvide Sande Båd- og Motorservice er placeret.

Bestyrelsen var positivt stemt overfor projektet, men anbefalede projektejer, at der skulle afholdes orienteringsmøde over for relevante interessenter i området, herunder ejerforeninger, hvor projektet og baggrunden herfor i form af tanker og overvejelser skulle præsenteres. Disse møder er efterfølgende afholdt.

Med henvisning til bestyrelsens behandling af sagen på mødet den 30. oktober 2020 blev der på bestyrelsesmødet den 11. dec. 2020 givet en orientering om de drøftelser, der har været med bygherre og arkitekt samt formandskabet for Kommunens Teknik- og Miljøudvalg. Hertil en orientering om de drøftelser, projektejer og interessenterne havde haft på informationsmøder forud for en mulig planproces, samt resultaterne heraf.

Med baggrund i dette besluttede bestyrelsen, at projektet kunne indsendes til Ringkøbing-Skjern Kommune som planmyndighed og dermed overgår til dennes behandling af sagen for tilvejebringelse af det nødvendige plangrundlag.

Efter planbehandlingen var der dog ikke politisk flertal for projektet bl.a. med henvisning til byggeriets højde i 7 etager og Lars Timmer blev derfor opfordret til at komme med et alternativ til projektet.

Dette har medvirket til, at Lars Timmer nu har udarbejdet et alternativt projektforslag, så det bl.a. er reduceret til 4 etager med et mere langstrakt og skibsformet udtryk samt en moderne, neutral og stringent fremtoning.

Efter denne revision har Lars Timmer efter aftale med planafdelingen i Ringkøbing Skjern Kommune igen anmodet Hvide Sande Havns bestyrelse om stillingtagen til projektet før det igen sendes til behandling hos Ringkøbing Skjern Kommune.

Hvide Sande Havns bestyrelse har derfor på bestyrelsesmødet den 30. juni 2023 genbehandlet sagen.

I forlængelse af det tidligere (ovenstående) svar er at Hvide Sande Havns bestyrelse er positiv over for begge projekter og bestyrelsen anbefaler en proces hvor begge projekter vurderes op mod hinanden.

På vegne af Hvide Sande Havns bestyrelse

Havnedirektør
04.07.23

Poul Erik Jessen

Baggrund/historik for nybyggeri med helårsboliger på Æ Gammel Havn 46, 6860 Hvide Sande

Baggrund/Historik

Juni 2020

Ideoplæg/internt projektarbejde arkitekt Bo Christensen /Lars Thimmer.

30.10.2020

Projektfremleggelse for Hvide Sande Havns Bestyrelse.

11.12.2020

Godkendelse fra Havnebestyrelsen til at gå videre med projektet.

8.12.2020

Naboorienteringsmøde ved Hvide Sande Havn.

9.12.2020

Fortsættende/uddybende orienteringsmøde beboere på Nørresande.

17.03.2021

Møde med Kommunen Land/By og Kultur – præsentation, og efterfølgende screening igangsat.

Maj 2020

Info repræsentanter for Langsand Langs Vand.

Infobrev sendes til LLVs bestyrelse.

07.09.2021

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler, at Økonomiudvalget godkender Planlægningen for et område til etageboliger på Æ Gammel Havn i Hvide Sande

26.10.2021

Teknik og Miljø Udvalget - Et flertal i udvalget anbefaler, at man ikke imødekommer ansøgningen.

02.11.2021

Økonomiudvalget anbefaler projektmager at komme med alternativt forslag.

2022/23

Ny dialog med planafdelingen som ligger til grund for fremsendelse af 2 forslag til bebyggelsen.

I forbindelse med den forløbne sagsbehandling og projektudvikling er der foretaget undersøgelser til en række forhold der principielt kunne have været en udfordring;

- Placering i forhold til vindmølle, erhverv, rensningsanlæg og skydebane
- Indblik og skyggekast (mod øst grænsende op til erhverv og fjorden – med stor afstand til øvrige boliger)
- Indledende naboorienteringer (imødekommende respons)
- Screening i forhold til lokalplanproces

Der har i forbindelse med de for projektets stade meget grundige forundersøgelser, ikke vist sig forhold som er til hindring for projektets gennemførelse.

Projektet er på alle måder et svar på de udfordringer som Hvide Sande på sigt kan se frem til, mht. at sikre en lokalbefolkning der også holder liv i byen uden for højsæsonen, med de mange turister. Hvide Sande er fastlåst mht. at fremskaffe arealer til ny og fornyelse af den eksisterende boligmasse, mellem fjord og hav og fredede naturområder mod nord og syd. Fortætning, og dermed mulighed for tilvejebringelse af flere boliger på de til rådighed værende arealer, kan ske ved at bygge i højden.

Verificering af retvisende visualiseringer indført i foto udført i verificeret koordinatsystem.

Projektet(erne) har i to omgange været forelagt Hvide Sande Havns bestyrelse, senest hvor begge projektmuligheder har været belyst – begge gange med positiv tilbagemelding.

Såfremt det ønskes, kan relevante bilag, herudover tidligere forslag, downloades via følgende link:

<https://www.dropbox.com/scl/fo/hymgwdr9v3yydnj1x4k9m/h?rlkey=sztjqf9hb5sq2gn7lua2nytqi&dl=1>

Med håb om en positiv imødekommelse, står vi naturligvis gerne til rådighed for yderligere oplysninger.